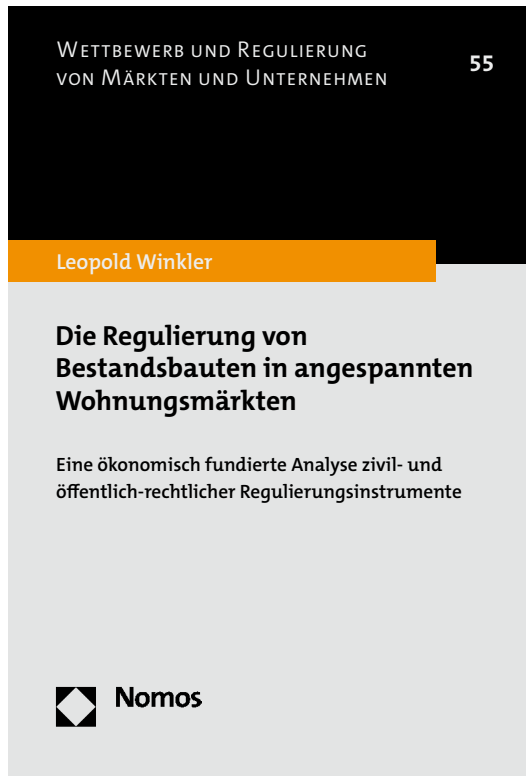




Nomos



Die Regulierung von Bestandsbauten in angespannten Wohnungsmärkten

Eine ökonomisch fundierte Analyse zivil- und öffentlich-rechtlicher Regulierungsinstrumente

Von RA Dr. Leopold Winkler

2023, 583 S., geb., 139,- €

ISBN 978-3-7560-0336-5

(Wettbewerb und Regulierung von Märkten und Unternehmen, Bd. 55)

www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-0336-5

Diese Arbeit beschäftigt sich mit der zunehmenden Regulierung in angespannten Wohnungsmärkten. Für die rechtliche Analyse werden Erkenntnisse der Ökonomie in großem Umfang rezipiert, wodurch das weitläufige Problemfeld angespannter Wohnungsmärkte eingrenzt und eine Vielzahl neuer Erkenntnisse gewonnen werden kann.

Das Forschungsvorhaben untersucht, welche Regulierungsinstrumente die angespannte Situation verschlechtern oder

verbessern können. Die Analyse erfolgt rechtsgebietsübergreifend.

Daneben wird analysiert, ob die Mietpreisbremse oder das kumulative Zusammenwirken von Mietpreisregulierung, Zweckentfremdungsrecht, Milieuschutz, gemeindlichem Vorkaufsrecht und Baurecht die Grundrechtspositionen der Wohnungsanbieter wahrt.

Bestell-Hotline +49 7221 2104-260 | Online www.nomos-shop.de
E-Mail bestellung@nomos.de | Fax +49 7221 2104-265 | oder im Buchhandel

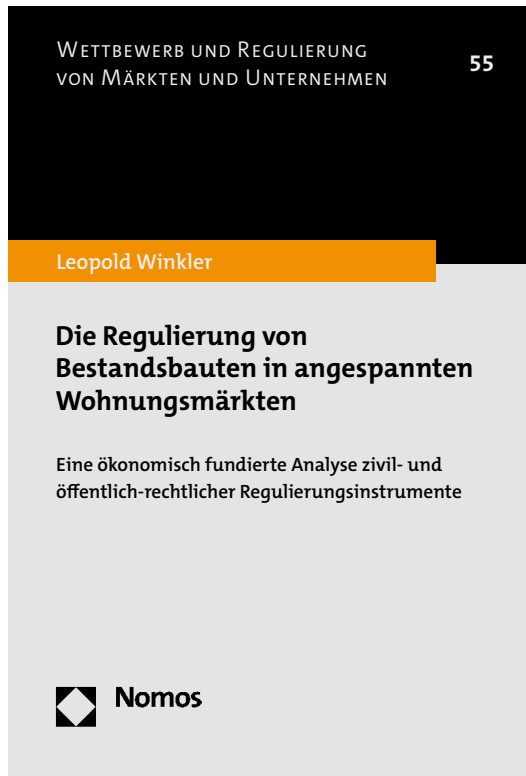
Sie haben das Recht, die Ware innerhalb von 14 Tagen nach Lieferung ohne Begründung an Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburgstr. 67A, 86720 Nördlingen zurückzusenden. Bitte nutzen Sie bei Rücksendungen im Inland den kostenlosen Abholservice. Ein Anruf unter Tel. +49 7221 2104-260 genügt. Unsere Datenschutzbestimmungen finden Sie unter nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung.

Nomos Verlagsgesellschaft
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | www.nomos.de





Nomos



Die Regulierung von Bestandsbauten in angespannten Wohnungsmärkten

Eine ökonomisch fundierte Analyse zivil- und öffentlich-rechtlicher Regulierungsinstrumente

By RA Dr. Leopold Winkler

2023, 583 pp., hc., € 139.00

ISBN 978-3-7560-0336-5

(Wettbewerb und Regulierung von Märkten und Unternehmen, vol. 55)

in German

www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-0336-5

This book deals with the increasing regulation in tight housing markets. To conduct its legal analysis, it adopts insights from economics to a large extent, narrowing the broad problem area of tight housing markets and providing a variety of new insights. This research project examines which regulatory instruments can worsen or improve the strained situation. The analysis is carried out across several legal fields.

In addition, the project analyses whether rent control or the cumulative interaction between rent regulation, the law on the misappropriation of housing, the protection of the urban environment, the municipal right of first refusal and the building law safeguard the fundamental rights of housing providers.

Hotline for your order +49 7221 2104-260 | Online www.nomos-shop.de
E-Mail orders@nomos.de | Fax +49 7221 2104-265 | or in your local bookstore

You can withdraw from your book order without giving reasons within fourteen days. Simply send your written withdrawal within the given period to: Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburgener Str. 67A, 86720 Nördlingen, Germany or to your bookstore. A withdrawal binds you to return the items. All costs and risks of return are payable by the addressee. You can find our privacy policy online at nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung.

Nomos Verlagsgesellschaft
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | www.nomos.de

